

中古戸建て

横浜市磯子区杉田二丁目

京浜急行線

『杉田』駅 徒歩11分



価格 ご成約致しました

- 南道路のため日当たり良好
- 土地39坪超！建物36坪超！
- 収納豊富、広々LDK
- 安心の2年保証付き住宅
- 住宅ローン控除利用可



<ライフインフォメーション>

- プララ杉田まで880m
- 杉田小学区
- 浜中学区



【物件概要】

- 住居表示 / 横浜市磯子区杉田 2-21-13
- 交通 / 京浜急行線『杉田』駅徒歩11分
- 土地権利 / 所有権
- 土地面積 / 130.10 m²
- 建物面積 / 119.52 m²
- 構造 / 木造スレート葺2階建て
- 築年月 / 平成2年10月 ■ 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50% ■ 容積率 / 100%
- 現況 / 空家 ■ 引渡日 / 相談
- 道路 / 南側幅員4m公道に接道
- 設備 / 都市ガス・公共下水・公営水道
- 住宅ローン控除利用可 (別途申請代5万円)

【リフォーム内容】

- ◆ 全室クロス張替・天井壁張替・トイレCF張替
- ◆ TVモニター付インターフォン新規交換
- ◆ 和室畳表替え・襖張替・障子張替・絨毯張替
- ◆ 玄関ポスト新規交換・スイッチパネル新規交換
- ◆ 給湯器新規交換・キッチン洗面水栓交換
- ◆ 玄関ディンプルキー新規交換・ハウスクリーニング

■ 広告制作中に売却済みの場合はご容赦願います ■ 歩1分=80m ■ 図面及び方位は実際と異なる場合がありますが現況優先とさせていただきます



ファースト・クラス 株式会社

神奈川県知事(1)27777号

〒235-0033 横浜市磯子区杉田三丁目28番42号

TEL 045-370-7739 FAX 045-370-7740

e-mail first.class@hb.tp1.jp 取引態様：売主 手数料：3%税込

買取り物件ご紹介下さい！中古マンション・中古戸建て・建売用地・底地！

※司法書士は当社指定 広告：自社HPのみ！リンク及び捨看等一切不可 カギ：現地対応